

## Brandmeldeanlagen in Offenburg

### Brandmeldeanlagen sind grundsätzlich auf die Integrierte Leitstelle Ortenau aufzuschalten.

Als Voraussetzungen zur Aufschaltung einer Brandmeldeanlage bei der Integrierten Leitstelle Ortenaukreis gilt in Offenburg folgendes:

- Die Brandmeldeanlage ist von einem qualifizierten Errichter nach den einschlägigen Vorschriften zu planen und zu erstellen.
- Die Lage der Brandmeldezentrale bzw. eines FIZ ist mit der Feuerwehr abzusprechen
- Die Lage des FSK/SD, des Freischaltelements und der Blitzleuchte sind mit der Feuerwehr abzusprechen
- Die BMZ ist mindestens mit einem Feuerwehr-Bedienfeld auszustatten. Dieses erhält, wie ggfls. auch ein Feuerwehrranzeigetableau eine kostenpflichtige Schließung der Feuerwehr.
- Die Laufkarten müssen in einem besonderen Behältnis vorhanden sein, zu dem nur die Feuerwehr Zugriff hat.
- Ein aktueller Feuerwehrplan nach DIN 14095 muss vorhanden sein (6-fach: 3 x Feuerwehr, 1 x Baurecht, 1 x Betreiber, 1 x bei den Laufkarten). Der Feuerwehrplan wird vom Baurechtsamt und der Feuerwehr genehmigt.
- Der Feuerwehrplan ist in digitaler Form als pdf-Datei in einzelnen Plänen nachzureichen.
- Ein Betriebstagebuch sowie Ersatzscheiben für Druckknopfmelder müssen vorhanden sein.
- Druckknopfmelder müssen grundsätzlich mit einem üblichen Schlüssel zu öffnen sein. Sonderlösungen nur nach Absprache!
- Im FSK/SD ist nur ein Schlüssel zu hinterlegen, der Zugang zu allen von der BMA überwachten Bereichen gewährleistet. Werden mehrere Schlüssel benötigt, ist ein entsprechendes FSK/SD mit Einzel-Überwachung einzubauen.
- Eine unterschriebene Vereinbarung über die "Einrichtung eines Schlüsseldepots mit Freischaltelement mit der Schließung Offenburg" muss der Feuerwehr vorliegen.
- Die BMA wird von der Feuerwehr abgenommen und die Zustimmung zur Aufschaltung an die Integrierte Leitstelle Ortenaukreis gegeben.  
Achtung: Jede Änderung (Erweiterung/Rückbau) der Brandmeldeanlage ist ebenfalls abnahmebedürftig und ist der Feuerwehr zu melden.

Das Weitere können Sie der Vereinbarung entnehmen.

Sollten Sie noch Fragen haben, stehe ich jederzeit zur Auskunft bereit.

Feuerwehr Offenburg  
Berthold Maier

0781/91934-188

0781/91934-0

[b.maier@feuerwehr-offenburg.de](mailto:b.maier@feuerwehr-offenburg.de)